



Erhebungsbogen für Bauabgang

Bei bevorstehendem Eigentumswechsel bitte den künftigen Eigentümer angeben.

Eigentümer:
Name/Firma
und Anschrift

Die Richtigkeit der nachstehenden Angaben bestätigt:

Unterschrift

1. Lage des Baugrundstücks

Straße, Hausnr.

Kreis

Gemeinde

Gemeindeteil

Hinweis: Für jedes Gebäude und für jeden Gebäudeteil ist ein **gesonderter** Erhebungsbogen auszufüllen. Abgänge im Sinne dieser Erhebung sind auch Änderungen des Nutzungsschwerpunktes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau.

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Bauschein-Nr./Aktenzeichen

Monat Jahr

Datum des Abgangs bzw. der Anzeige
des Abgangs/der Beseitigung

2. Der Eigentümer zählt zu den

Bitte ankreuzen

Öffentlichen Eigentümern

☐ 1

Unternehmen

Wohnungsunternehmen

☐ 2

Immobilienfonds

☐ 3

Sonstigen Unternehmen

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei

☐ 4

Produzierendes Gewerbe

☐ 5

Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-
gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und
Nachrichtenübermittlung

☐ 6

Privaten Haushalten

☐ 7

Organisationen ohne Erwerbszweck

☐ 8

3. Bei dem Bauabgang handelt es sich um ein

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

☐ 1

Wohnheim

☐ 2

Nichtwohngebäude (bitte Art angeben):

(z.B. Bankgebäude, Werkshalle, Kirche, Schule...)

4. Das Gebäude wurde errichtet in den Jahren

bis 1900

☐ 1

1901 bis 1918

☐ 2

1919 bis 1948

☐ 3

1949 bis 1962

☐ 4

1963 bis 1970

☐ 5

1971 bis 1980

☐ 6

1981 oder später

☐ 7

5. Umfang des Abgangs

Der Abgang betrifft

ein ganzes Gebäude

☐ 1

einen Gebäudeteil (z. B. Raum, Wohnung, Geschoss)

☐ 2

6. Art und Ursache des Abgangs

Bei Totalabgang

Das Gebäude/-teil ist abgegangen bzw. wird abgebrochen

zur Schaffung

Bitte nur den überwiegenden
Grund ankreuzen

öffentlicher Verkehrsflächen

☐ 1

von Freiflächen

☐ 2

zur Errichtung

eines neuen Wohngebäudes

☐ 3

eines neuen Nichtwohngebäudes

☐ 4

infolge

bauordnungsrechtlicher Unzulässigkeit

☐ 5

eines außergewöhnlichen Ereignisses
(z. B. Brand, Explosion, Einsturz)

☐ 6

aus sonstigen Gründen (bitte Grund angeben)

☐ 7

**Bei Änderung des Nutzungsschwerpunktes
zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau**

Ist mit der Änderung des Nutzungsschwer-
punktes eine Baumaßnahme verbunden?

ja ☐ 8

nein ☐ 9

7. Größe des Abgangs

Nutzfläche (DIN 277; ohne Wohnfläche)

volle m²

Wohnfläche (WoFIV)

Wohnungen (nach der Zahl der Räume
einschl. Küchen) mit

Anzahl

1 Raum

☐ ☐ ☐

2 Räumen

☐ ☐ ☐

3 Räumen

☐ ☐ ☐

4 Räumen

☐ ☐ ☐

5 Räumen

☐ ☐ ☐

6 Räumen

☐ ☐ ☐

7 oder mehr Räumen

☐ ☐ ☐

Zahl der Räume in Wohnungen
mit 7 oder mehr Räumen

☐ ☐ ☐

Sonstige Wohneinheiten

☐ ☐ ☐

Räume in sonstigen Wohneinheiten

☐ ☐ ☐

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen - Angabe freiwillig!

Regional-
schlüssel